



PEDIDO DE PROVEEDOR PR25.0270



EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.
NIF A46185526
Calle Sagunto 182 Bajo
46009 Valencia
Tfno.: 963655600
edifesa@edifesa.com

Página: 1

Fecha : 24/06/2025
Cod. proveedor : 09484

Obra : 02240595 - 38viv SJuan-AVANTESPACIA

LIMPIEZAS LA PARISIEN, S.L.
C/ LA EBANISTERIA,36
03008 ALICANTE
Alicante
ESPAÑA

NIF: B03307600

Lugar de entrega	
38viv SJuan-AVANTESPACIA Calle Músico Vicente Spiteri 20 Parcela 7C 03540 PLAYA DE SAN JUAN Alicante Jefe de Obra: Jafeth Castillo Medina jcastillo@edifesa.com 691126245	

Código	Concepto	Uds.	U.M.	Precio	Importe
V010411.00001	LIMPIEZA DE CASETAS DE OBRA LIMPIEZA SEMANAL MANTENIMIENTO DE CASETAS DE OBRA. Limpieza de casetas de obra, compuesta por despachos con aseo, sanitaria. · Limpieza y desinfección de aseos y zona sanitarias · Mantenimiento de limpieza de oficinas y despachos MANO DE OBRA CON MATERIALES DE LIMPIEZA DE OFICINAS, MEDIANTE BARRIDO Y FREGADO DE SUELOS, LIMPIEZA DE BAÑOS, DESEMPOLVADO DE MOBILIARIO, MESAS ETC... TOTALMENTE TERMINADO.	17,000	mes	173,12	2.943,04

Bases Imponibles	2.943,04
Cuota I.V.A.(21,00%)	618,04
Total PEDIDO (€)	3.561,08

Observaciones



PEDIDO DE PROVEEDOR PR25.0270



EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.
NIF A46185526
Calle Sagunto 182 Bajo
46009 Valencia
Tfno.: 963655600
edifesa@edifesa.com

Página: 2

Fecha : 24/06/2025
Cod. proveedor : 09484

Obra : 02240595 - 38viv SJuan-AVANTESPACIA

LIMPIEZAS LA PARISIEN, S.L.
C/ LA EBANISTERIA,36
03008 ALICANTE
Alicante
ESPAÑA

NIF: B03307600

Lugar de entrega

38viv SJuan-AVANTESPACIA
Calle Músico Vicente Spiteri 20 Parcela 7C
03540 PLAYA DE SAN JUAN
Alicante
Jefe de Obra: Jafeth Castillo Medina
jcastillo@edifesa.com 691126245

Las observaciones introducidas no modificarán en ningún caso las condiciones del pedido recogidas en las claúsulas generales.

En caso de que las observaciones contradigan las claúsulas generales se entenderá por no puestas estas observaciones, teniendo validez únicamente las claúsulas generales.

La presente Orden de Pedido deberá ser devuelta firmada y sellada en todas sus páginas antes de 72 horas.

* CONSIDERACIONES:

- EN CASO DE VARIACION O ANULACION DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS, SOLAMENTE SE FACTURARAN LAS PEDIDAS POR EL JEFE DE OBRA.
- EL INDUSTRIAL APORTARA LOS CERTIFICADOS O SELLOS DEL PRODUCTO DE LOS MATERIALES A SUMINISTRAR. (CE, AENOR, QUALICOAT, ETC...)

Condiciones Particulares:

El material necesario para la limpieza de las oficinas es por cuenta de la empresa subcontrata,



PEDIDO DE PROVEEDOR PR25.0270



EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.
NIF A46185526
Calle Sagunto 182 Bajo
46009 Valencia
Tfno.: 963655600
edifesa@edifesa.com

Página: 3

Fecha : 24/06/2025
Cod. proveedor : 09484

Obra : 02240595 - 38viv SJuan-AVANTESPACIA

LIMPIEZAS LA PARISIEN, S.L.
C/ LA EBANISTERIA,36
03008 ALICANTE
Alicante
ESPAÑA

NIF: B03307600

Lugar de entrega	
38viv SJuan-AVANTESPACIA Calle Músico Vicente Spiteri 20 Parcela 7C 03540 PLAYA DE SAN JUAN Alicante Jefe de Obra: Jafeth Castillo Medina jcastillo@edifesa.com 691126245	

CLAÚSULAS DE CONTRATO

1. LA FORMA DE PAGO SEREALIZARA MEDIANTE LA FACTURACION MENSUAL A ORIGEN POR LA EMPRESA SUMINISTRADORA DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS REALIZADOS DURANTE EL MES, PREVIA APROBACION DEL JEFE DE OBRA, PRESENTANDOSE ENTRE EL DIA 1 Y EL 5 DEL MES SIGUIENTE.LA FORMA DE PAGO SERA MEDIANTE PAGARE NO A LA ORDEN Y SERAN ACEPTADOS A 60DIAS.
DICHA FECHA DE VENCIMIENTO SE FIJARA EL DIA MAS PROXIMO POR EXCESO DE LOS 60 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA FACTURA.
2. LA FACTURACION SE EMITIRA MENSUALMENTE JUNTO CON UN NUMERO DE PEDIDO O DE CONTRATO.
3. SE PRACTICARA UN 0% DE RETENCION SOBRE EL IMPORTE TOTAL DE LA FACTURA QUE SERA DEVUELTO A LOS 12 MESES DE LA RECEPCION PROVISIONAL DE LA OBRA. LA DEVOLUCION DEL MISMO SE SOLICITARA POR ESCRITO A EDIFESA.
4. LOS PRECIOS NO INCLUYEN I.V.A.
5. LOS PRECIOS SON FIJOS DURANTE TODA LA OBRA.
6. EL MATERIAL CUMPLIRA TODA LA NORMATIVA Y DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES ACTUALMENTE, ADJUNTANDO LA DOCUMENTACION PERTINENTE A EDIFESA EN CADA CASO.
7. SE CUMPLIRA EN TODO MOMENTO LA LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
8. LA MEDICION ES ORIENTATIVA, INCLUSO PUEDE ANULARSE, DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DE LA OBRA.
9. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. CLASULAS DE CONFIDENCIALIDAD:
EL TITULAR DE LOS DATOS DA SU EXPRESO Y INEQUIVOCO CONSENTIMIENTO PARA QUE EDIFESA INCORPORE A SUS FICHEROS, AUTOMATIZADOS O NO, LOS DATOS PERSONALES QUE AQUEL LE SUMINISTRE, DEL MISMO MODO QUE DA SU CONSENTIMIENTO PARA QUE EDIFESA EFECTUE EL TRATAMIENTO, AUTOMATIZADO O NO, DE DICHOS DATOS Y DE LOS QUE SE PUDIERAN GENERAR O DERIVAR DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS. EL TITULAR DE LOS DATOS QUEDA INFORMADO QUE LOS DATOS PERSONALES RECABADOS E INCORPORADOS A LOS FICHEROS TIENEN COMO FINALIDAD CONTROLAR Y GESTIONAR LA DOCUMENTACION NECESARIA PARA LA ELABORACION Y POSTERIOR FIRMA DEL CONTRATO.
EL RESPONSABLE DE DICHO FICHERO ES EDIFESA DOMICILIADA EN VALENCIA, C/ SAGUNTO 182 B, DONDE EL TITULAR PODRA EJERCITAR LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACION Y CANCELACION DE LOS DATOS OBRANTES EN DICHO FICHERO, EN LOS TERMINOS ESTABLECIDOS EN LA LEY ORGANICA 3/2018, DE 5 DE DICIEMBRE, EN PROTECCION DE DATOS PERSONALES Y GARANTIA DE LOS DERECHOS DIGITALES ASI COMO EL RESTO DE NORMATIVA COMPLEMENTARIA.
10. PARA CUALQUIER CONTENCIOSO DERIVADO DEL PRESENTE PEDIDO, AMBAS PARTES SE SOMETEN AL TRIBUNAL DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE VALENCIA.
11. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO INJUSTIFICADO DE LOS PLAZOS DE SUMINISTRO, EDIFESA REALIZARA UN CARGO ECONOMICO AL INDUSTRIAL POR EL RETRASO Y PERJUICIOS QUE GENERE EN LA OBRA, INCLUSO POR LA DIFERENCIA DE LA ADQUISICION DE OTROS MATERIALES DE CARACTERISTICAS SIMILARES O SUPERIORES.
12. EL PROVEEDOR NO PODRA VENDER, CEDER O TRASMITIR, POR CUALQUIER TITULO, EL DERECHO A COBRAR TODO O PARTE DEL PRECIO DEL SUMINISTRO QUE REALICE, NI LAS FACTURAS O DOCUMENTOS DONDE SE RECOJA ESTE DERECHO. SI SE REALIZARA DICHA VENTA, CESION O TRANSMISION, NO OBLIGARA A EDIFESA, QUIEN CUMPLIRA PAGANDO EL PRECIO AL PROVEEDOR.
13. EDIFESA ELABORARA TODOS LOS AÑOS UNA EVALUACION PROVEEDORES, VALORANDOSE CON NOTA DE 0 A 5 EN ASPECTOS COMO: CALIDAD, PLAZO DE ENTREGA, CAPACIDAD TECNICA, CAPACIDAD DE PRODUCCION Y GESTION MEDIOAMBIENTAL.
TODOS LOS FICHEROS CON LAS NOTAS PARCIALES QUEDARAN VISIBLES A TODOS LOS RESPONSABLES. EN CASO QUE NO SE SUPERE LA NOTA DE CORTE, SE PONDRA UNO APTO EN LA CLASIFICACION DE CALIDAD, NO PUDIENDOSE HACERNINGUN PEDIDO PARA NINGUNA DE LAS EMPRESAS QUE ESTAN EN EL MISMO ENTORNO.
IGUALMENTE POR CAUSA DE UNA NO CONFORMIDAD DE CALIDAD, MEDIOAMBIENTE, O SEGURIDAD Y SALUD, SE PUEDE CAMBIAR DE MANERA INMINENTE LA CLASIFICACION A NO APTO.

ANEXO a PEDIDO DE PROVEEDOR PR25.0270

Proveedor: LIMPIEZAS LA PARISIEN, S.L.

Obra: 02240595 38viv SJuan-AVANTESPACIA

Documento: PR25.0270 de fecha 24/06/2025

Condiciones particulares:

- * Todo el material (de gama profesional) necesario para la correcta ejecución de los servicios está incluido en nuestra propuesta económica excluyendo las bolsas de basura que corren a cargo del cliente.
- * El agua y el fluido eléctrico correrán a cargo del cliente.
- * El precio es aplicable a los doce meses del año.

SE PRESTARÁ SERVICIO UN SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO 1 DÍA A LA SEMANA
