

SPT 0067 11/10/2024
EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.

Nombre comercial EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS, S.A. - EDIFESA -

Cliente Si

Razón social

CIF A46185526

Dirección: C/ SAGUNTO, 182 - BAJO VALENCIA 46009

Título LIMPIEZA FIN DE OBRA

Email cens@edifesa.com; smartinez@edifesa. **Telefonos** -

Descripción de la solicitud

Obra de 140 viviendas acabados suelos porcelánicos

TRABAJOS A REALIZAR:

LIMPIEZA FINAL DE OBRA VIVIENDAS

- Limpieza y desinfección de sanitarios y grifería.
- Desempolvado de puertas y marquetería.
- Limpieza de mobiliario de cocina, encimera y electrodomésticos.
- Limpieza de guías, marcos y carpintería de aluminio / PVC
- Limpieza de vidrios, carpintería de aluminio y cerrajería.
- Limpieza de cerrajería: rejas, barandillas interiores
- Limpieza de vierteaguas.
- Limpieza de suelos de parquet en viviendas y terrazas de suelos cerámicos.
- Limpieza de alicatados en zonas húmedas
- Limpieza de barandilla escaleras
- Limpieza cristalería y aluminios de balcones
- Limpieza de 8 escaleras (Se limpiarán por tramo junto a cada vivienda)
- Retirada de plásticos de las puertas de las viviendas y cajoneras de persiana

LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES PARKING

- Limpieza partes altas, tuberías contra incendio, tuberías extintores, puntos de luz y conductos de agua fecales.
- Limpieza de suelos mopeados y barridos con maquina barredora y su terminación máquinas fregadoras hombre a bordo
- Limpieza de rampas de acceso entrada y salida, portones, lector laser y rejillas.
- Limpieza de 147 trasteros (barridos, mopeados con spray de mopa y fregados con maquina fregadora hombre) incluyendo la limpieza de todas las puertas de las instalaciones.

LIMPIEZA EXTERIORES

- Limpieza de suelos de adoquín de unos 3000 metros (Se limpiarán con hidro-limpiadora y máquinas rotativas)
- Limpieza, barrido y fregado de escaleras y zaguanes
- Limpieza de todas las barandillas, extintores, apliques y puntos de luz.
- Limpieza de 16 ascensores en su totalidad incluyendo la retirada de plásticos.
- Limpieza de ventanas y puertas exteriores.

- Limpieza de rodapiés.
- Limpieza de 8 escaleras.
- Limpieza de escaleras, interior y exterior de todas las instalaciones, cuartos técnicos
- Limpieza de farolillos y farolas.

REPASO

Este servicio después de la terminación, para la entrega de llaves tendrá un repaso

Observaciones

PRECIOS

PRECIO SERVICIO: 38.190€+IVA

REPASO ENTREGA DE LLAVES - 17 €/HORA + IVA

CONDICIONES:

- Todo el material (de gama profesional) necesario para la correcta ejecución de los servicios está incluido en nuestra propuesta económica.
- El agua y el fluido eléctrico correrán a cargo del cliente.
- Esta propuesta económica es válida siempre y cuando la forma del pago sea mediante pago confirmado (confirming) con un plazo máximo de 90 días y no se efectúe retención alguna por no ser un servicio ni suministro que así lo requiera
- En el caso de alcanzar un acuerdo comercial procederíamos según la actual legislación a dar cumplimiento a todo lo referente a la coordinación empresarial de actividades de prevención de riesgos laborales.
- Todas las cantidades económicas reflejadas se entienden sin IVA, que se habrán de incrementar en el tipo que marque la ley.

OBRA SITUADA EN SAN JUAN, PERIODISTA ASUNCIÓN VALDÉS

iii EDIFESA OBRAS Y PROYECTOS S.A iii